

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у Київській області

(найменування органу, якому направляється повідомлення)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Парк Таун»
Київська обл., м. Ірпінь, смт Гостомель, вул. Чкалова, 37-А
Код ЄДРПОУ 38733056. Тел. 067-409-63-78

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

«Будівництво семиповерхового житлового будинку з ліфтом та з вбудованими громадськими приміщеннями по вул. Мисливській, 5,7,9,11 (три черги) в смт Гостомель Київської області»

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна
адреса
визначена

вул. Мисливська, 5,7,9,11 (три черги) в смт Гостомель Київської області

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.2

III категорія складності

(згідно з державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює

Луц Олександр Борисович, Серія АТ №000498, тел. 067-928-49-71

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «Поділлятехпроект», код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Кострицький Сергій Валерійович, тел. (04333) 76-77-35	Наказ ПП «Поділлятехпроект» №20-АН/1 від 08.11.2013 р. «Про призначення відповідального за авторський нагляд»	Серія АА №000368 Кваліфікаційний сертифікат архітектора
Головний інженер проекту	Поляк Юрій Володимирович, тел. 067-430-63-93	Наказ ПП «Поділлятехпроект» №20-АН від 23.08.2013 р. «Про призначення відповідального за авторський нагляд»	Серія АР №005468 Кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника

та затверджена замовником

Наказ директора ТОВ «Парк Таун» Штодлер Юлія Дюловича №02-П від 23.09.2013 р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності

III

Експертиза проекту будівництва проведена

Не проводилась

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності, у разі будівництва за проектом))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Поляк Юрій Володимирович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Відділ містобудування і архітектури Ірпінської міської ради, №0098-08-2013 від 23.08.2013 р.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір суперфіцію №09 від 15.08.2013 р.,

внесений до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обмежень з державним реєстраційним №13485745, серія ЕАО №101836, реєстраційний №95910532109 від 26.11.2013 р., наданий

Реєстраційною службою Ірпінського міського управління юстиції Київської області

Koni & Kipme



Договір суперфіцію №01 від 15.08.2013 р.,
Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обмежень,
індексний №13485573, серія ЕАО №101840, реєстраційний №95824932109 від 26.11.2013 р., наданий
Реєстраційною службою Ірпінського міського управління юстиції Київської області

Договір суперфіцію №02 від 15.08.2013 р.,
Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обмежень,
індексний №13485788, серія ЕАО №333599, реєстраційний №95852032109 від 26.11.2013 р., наданий
Реєстраційною службою Ірпінського міського управління юстиції Київської області

Договір суперфіцію №03 від 15.08.2013 р.,
Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обмежень,
індексний №13485681, серія ЕАО №101838, реєстраційний №95886132109 від 26.11.2013 р., наданий
Реєстраційною службою Ірпінського міського управління юстиції Київської області

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

7585,56

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	кв.м	1341,0	-
Будівельний об'єм	куб.м	31500,0	I черга – 10500,0 II черга – 10500,0 III черга – 10500,0
Загальна площа	кв.м	7585,56	I черга – 2528,52 II черга – 2528,52 III черга – 2528,52
Загальна площа квартир	кв.м	6650,94	I черга – 2216,98 II черга – 2216,98 III черга – 2216,98
Житлова площа	кв.м	3636,84	I черга – 1212,28 II черга – 1212,28 III черга – 1212,28
Кількість квартир	шт.	120	I черга – 40 II черга – 40 III черга – 40
Площа нежитлових приміщень	кв.м	934,62	I черга – 311,54 II черга – 311,54 III черга – 311,54
Поверховість	пов.	7	-

Характеристика житлових будинків (за наявності)

кількість поверхів

7 поверхів

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	60	2435,85	1010,55
Двокімнатна	39	2524,68	1391,34
Трикімнатна	21	1690,56	1234,95
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
	120		3636,84

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів

934,62



Koniga

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Нежитлові приміщення	Громадські приміщення	934,62	Несучі конструкції - залізобетон

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними технічними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

Директор Штодлер Ю.Д.

(ініціали та прізвище)

Зареєстровано в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у Київській області

(найменування органу)

17.12.

2013 р. № КС 083133510391

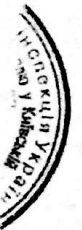
Н.Б.ЧЕКОМАСОВА

(ініціали та прізвище посадової особи)

Примітки:

- Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
- Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
- Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
- Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

Копія віртуально



Додаток 2
до Порядку виконання
будівельних робіт
Департамент ДАБІ у Київській області
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник

PARKTOWN

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 7-ми поверхового житлового будинку з вбудованими громадськими приміщеннями

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська обл., смт. Гостомель, вул. Мисливська, 13,15,17,19
вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122,2 категорія складності III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює **PARKTOWN** **ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ**
(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена Фізична особа-підприємець Олійник Антон
Олександрович, код 2980805690

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Олійник Антон</u> <u>Олександрович</u> <u>067-945-13-17</u>	<u>Наказ ФОП</u> <u>Олійник Антон</u> <u>Олександрович, №</u> <u>1206/2015</u> <u>від</u> <u>12.06.2015</u>	<u>АА № 001805</u>

Головний інженер проекту

та затверджена замовником 15.06.2015

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III категорія

Експертиза проекту будівництва проведена не вимагається відповідно до ч. 3 ст. 31 ЗУ
«Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р.

(найменування експертної

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Олійник Антон Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові)



Авста

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) Відділ містобудування та архітектури Ірпінської міської ради № 0036-05-2015 від 25.05.2015

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір суперфіцію серія та номер 11/05/15 від 11.05.2015. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права ЕЕХ № 167181, індексний номер 40613904 від 14.07.2015, номер запису про інше речове право 10406133.

Договір дарування земельної ділянки серія та номер 2090 від 28.12.2012. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕАК № 294775, індексний номер 5978160 від 10.07.2013, номер запису про право власності 1591896.

Договір дарування земельної ділянки серія та номер 2086 від 28.12.2012. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер 5945885 від 10.07.2013, номер запису про право власності 1583720

Договір суперфіцію серія та номер 12/05/15 від 11.05.2015. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права ЕЕХ № 167185, індексний номер 40616674 від 14.07.2015

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 7777,0

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
<u>Загальна площа будинку</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>7777,0</u>	<u>1-ша черга – 2592,33</u> <u>2-га черга – 2592,33</u> <u>3-тя - 2592,34</u>
<u>Загальна площа квартир</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>6842,4</u>	<u>1-ша черга – 2280,8</u> <u>2-га черга – 2280,8</u> <u>3-тя - 2280,8</u>
<u>Житлова площа</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>2716,2</u>	<u>1-ша черга – 905,4</u> <u>2-га черга – 905,4</u> <u>3-тя черга – 905,4</u>
<u>Кількість квартир</u>	<u>Шт.</u>	<u>120</u>	<u>1-ша черга – 40</u> <u>2-га черга – 40</u> <u>3-тя черга – 40</u>

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 7 поверхи

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

А. Попов

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	<u>63</u>	<u>2631,3</u>	<u>1062,0</u>
Двокімнатна	<u>36</u>	<u>2415,0</u>	<u>1088,1</u>
Трикімнатна	<u>21</u>	<u>1796,1</u>	<u>566,1</u>
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього	<u>120</u>	<u>6842,4</u>	<u>2716,2</u>

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів
характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 934,60

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
<u>Місія загального користування</u>	<u>Сходові клітини, коридори, тамбури</u>	<u>934,60</u>	<u>Фундамент – бетон; стіни – цегла</u>

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

PARKTOWN

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

М.П.

Зареєстровано

27.07.

2015 р. № МСОБ 3152080490

М.П.

Примітки:

ТАРАНЕНКО
СЕРГІЙ
ОЛЕКСАНДРОВИЧ

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

{Додаток 2 в редакції Постанови КМ № 653 від 11.07.2012}

Додаток 5
до Порядку

Департамент Державної архітектурно-будівельної

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

інспекції у Київській області

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

**PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ**

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Паспорт

**PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ**

зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво десятиповерхового житлового будинку з ліфтом та вбудованими
громадськими приміщеннями

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська обл., смт. Гостомель, вул. Мисливська, 3,
3-а

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122,2

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

**PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ**

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

телефон 067-928-49-71

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена Фізична особа-підприємець Олійник Антон
Олександрович

(найменування проектувальника,

код 2980805690

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Олійник Антон</u> <u>Олександрович,</u> <u>телефон</u> <u>067-945-13-17</u>	<u>Наказ ФОП Олійник Антон</u> <u>Олександрович № 1-</u> <u>150421 від 21.04.2015</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>AA № 001805</u>

AP/S

головний інженер проекту	-	-	-
--------------------------	---	---	---

та затверджена замовником 23.04.2015 року
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності — III.

Експертиза проекту будівництва проведена — не потребує згідно
(найменування експертної

ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

17 лютого 2011 р.

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Олійник Антон Олександрович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «БУДІНВЕСТГРУП»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

м. Київ, вул. Щербакова, 62-А

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

код ЄДРПОУ 38964732
тел. 044-285-50-34

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Містобудівні умови та обмеження № 0031-04-2015 видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради 20.04.2015 року

(найменування органу, який видав містобудівні умови

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Договір дарування, серія та номер 2105 виданий 28.12.2012. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕАК № 294308, індексний номер 5948991 від 10.07.2013 р., номер запису про право

власності 1584406, кадастровий номер 3210945900:01:095:0216

Договір дарування, серія та номер 454 виданий 28.12.2012. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕАК № 294777, індексний номер 5979236 від 10.07.2013, номер запису про право власності 1592159, кадастровий номер 3210945900:01:095:0243

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

5460,0

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

А.Р.С.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
<u>Загальна площа будинку</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>5460,0</u>	<u>—</u>
<u>Площа забудови</u>	<u>Га</u>	<u>0,06</u>	<u>—</u>
<u>Загальна площа квартир</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>3590,0</u>	<u>—</u>
<u>Житлова площа</u>	<u>Кв.м.</u>	<u>2037,7</u>	<u>—</u>
<u>Кількість квартир</u>	<u>Шт.</u>	<u>61</u>	<u>—</u>
<u>Поверховість</u>	<u>Пов</u>	<u>10</u>	<u>—</u>

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 10,
кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	<u>26</u>	<u>1077,0</u>	<u>522,2</u>
Двокімнатна	<u>26</u>	<u>1705,0</u>	<u>997,4</u>
Трикімнатна	<u>9</u>	<u>808,0</u>	<u>518,1</u>
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	<u>61</u>	<u>3590,0</u>	<u>2037,7</u>

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів —,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1870,0

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
<u>Громадські приміщення</u>	<u>Для громадських потреб</u>	<u>402,9</u>	<u>Стіни – цегла</u>
<u>Місія загального користування</u>	<u>Сходові клітини, коридори, тамбури та ін.</u>	<u>1467,1</u>	<u>Стіни – цегла</u>

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних",

А.Рож

[REDACTED]
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
М.П.

[REDACTED]
(підпис)

[REDACTED]
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Департамент Державної архітектурно-
(найменування органу)

будівельної інспекції у Київській області

«02» листопада 2015 р № КС 083153360128

М.Г. Цибульський

(ініціали та прізвище посадової особи)



Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектно-документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

(додаток 5 із змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 879)



Handwritten signature in blue ink.

Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

PARKTOWN

ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

серія і номер г

PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

ззначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

9-ти поверховий житловий будинок з вбудованими громадськими приміщеннями

(найменування об'єкта будівництва)

Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

поштова/будівельна адреса вул. Мисливська, 3-б

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена Приватне підприємство «Поділлятехпроект»,
код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Кострицький Сергій Валерійович</u> Тел.. <u>04333-76-77-35</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №20-АН/1 від 09.11.2015 « Про призначення»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АА № 000368</u>
Головний інженер проекту	<u>Поляк Юрій Володимирович тел.</u> <u>067-430-63-93</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №20-АН від 09.11.2015 « Про призначення»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АР №005468</u>

та затверджена замовником

09.11.2015

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III

Експертиза проекту будівництва проведена

не потребує згідно

(найменування експертної

з ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд,
визначено Кострицький Сергій Валерійович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються
без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»

м.Київ, вул. Щербакова, 62-а

код ЄДРПОУ 38964732

тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається
фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у

паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для
проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0061-07-2015 від
22.07.2015

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір суперфіцію, серія та номер : 17, виданий 12.05.2015 року. Витяг з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕС №846369, індексний номер 43818381 від 14.09.2015,
реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 101172732109. Кадастровий номер
3210945900:01:095:0223

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору
суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

5460,0

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	га	0,06	-
Поверховість	поверх	9	-
Кількість квартир у будинку	Шт.	61	-
Загальна площа квартир у будинку	кв.м	3590,0	-
Житлова площа квартир	кв.м	2037,7	-
Площа нежитлових приміщень	кв.м.	1870,0	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

9

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Окімнатна	26	1077,0	522,2
Окімнатна	26	1705,0	997,4
Трикімнатна	9	808,0	518,1
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	61	3590,0	2037,7

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,
характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. 1870,0

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Громадські приміщення	Для громадських потреб	402,9	Стіни – цегла
Місця загального користування	Сходові клітини, коридори, тамбури	1467,1	Стіни – цегла

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

PARKTOWN

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконанні будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державним будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

(ініціали та прізвище)

Замовник
М.П.

[Signature]
(підпис)

Зареєстровано

Інспекція ДАБК Ірпінської міської ради
(найменування органу)

2016 р № КС 083162230972

Ю.М. Кищенко

(ініціали та прізвище посадової особи)



3 Кожен сторінок цієї декларації підписується замовником та зазначається його печаткою (за наявності)
4 Відомості щодо експертних проектів будівництва визначаються стосовно об'єкта, для якого проведено експертні і об'єктові, чи у разі провадження експертних і безпосередньо замовника
5 Відомості щодо загальної площі будівлі відносяться до проектно-технічної документації та характеристикні вжитковий будівлі для об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються

Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю
« ПАРК ТАУН »

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

08290, Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Чкалова, буд 37-А

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Код ЄДРПОУ 38733056, тел. 250-50-38, 098-463-36-18

ззначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від

прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону,
найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або
податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 8-ми поверхового житлового будинку

(найменування об'єкта будівництва)

Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

поштова/будівельна адреса вул. Богдана Ступки, 1, 3

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Луц Олександр Борисович

Технічний нагляд здійснює

сертифікат АТ №000498 тел.067-928-49-71

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «Поділлятехпроект»,
код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Кострицький Сергій Валерійович</u> <u>Тел..04333-76-77-35</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №10-АН/1 від 24.07.2015 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АА № 000368</u>
Головний інженер проекту	<u>Поляк Юрій Володимирович тел. 067-430-63-93</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №10-АН від 24.07.2015 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АР №005468</u>

та затверджена замовником

Наказ директора ТОВ «Парк Таун» Шведлера Юрія Дмитровича
№06-П від 27.07.2015

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)



Експертиза проекту будівництва проведена

не потребує згідно

(найменування експертної

ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Кострицький Сергій Валерійович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»м.Київ, вул. Щербакова, 62-акод ЄДРПОУ 38964732тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у

паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0062-07-2015 від 22.07.2015

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 13, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851091, індексний номер 42392697 від 17.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 101184232109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0215Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 12, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851092, індексний номер 42393928 від 17.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 101197132109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0278

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

5043,24

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або
Площа забудови	кв.м.	916,9	
Будівельний об'єм	куб.м	24763,4	
Поверховість	поверх	8	
Кількість квартир у будинку	Шт.	76	



Загальна площа квартир у будинку	кв.м	5043,24	-
Житлова площа квартир	кв.м	1864,17	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 8
 кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	36	1796,72	549,26
Двокімнатна	33	2428,33	949,44
Трикімнатна	7	818,19	365,47
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	76	5043,24	1864,17

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. _____

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики

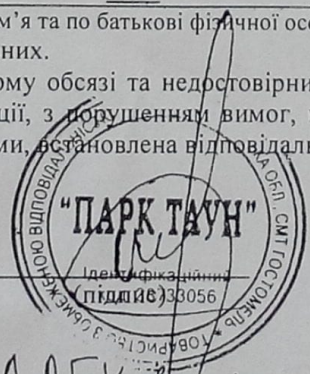
З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконанні будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державним будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

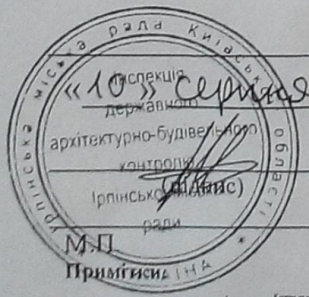
Замовник
М.П.



Директор Штодлер Ю.Д.
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано

Інспекція ДАБК Ірпінської міської ради
(найменування органу)



2016 р № КС 083162231449

Ю.Ш. Кимешенко

(ініціали та прізвище посадової особи)

Копія плану будівництва або проекту будівництва без заповнення проєкту реєстрації будівництва та/або реєстрації об'єкта будівництва, який виконується, не може бути використана для отримання дозволу на виконання будівельних робіт, а також для отримання інших документів, пов'язаних з будівництвом об'єкта будівництва. Копія плану будівництва або проекту будівництва без заповнення проєкту реєстрації будівництва та/або реєстрації об'єкта будівництва, який виконується, не може бути використана для отримання дозволу на виконання будівельних робіт, а також для отримання інших документів, пов'язаних з будівництвом об'єкта будівництва.

Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ПАРК ТАУН»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

08290, Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Чкалова, буд 37-А

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Код ЄДРПОУ 38733056, тел. 250-50-38, 098-463-36-18

зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону, найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 8-ми поверхового житлового будинку

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,
вул. Богдана Ступки, 5, 7

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Луц Олександр Борисович

сертифікат АТ №000498 тел. 067-928-49-71

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «Поділлятехпроект»,
код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Кострицький Сергій Валерійович</u> <u>Тел. 04333-76-77-35</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №18-АН/1 від 13.05.2016 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АА №000368</u>
Головний інженер проекту	<u>Поляк Юрій Володимирович тел. 067-430-63-93</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №18-АН від 13.05.2016 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АР №0005468</u>

та затверджена замовником

Наказ директора ТОВ «Парк Таун» Штандлер Олія Дмитрівна
№03-П від 23.05.2016

(дата затвердження (для фізичної особи))

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III.

Експертиза проекту будівництва проведена

не потребує згідно

(найменування експертної

ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Кострицький Сергій Валерійович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»

м.Київ, вул. Щербакова, 62-а

код ЄДРПОУ 38964732

тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у

паспорті), найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0092-05-2016 від 06.05.2016

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 07, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851096, індексний номер 42411208 від 18.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 100695832109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0221

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 11, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851093, індексний номер 42394822 від 17.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 101215732109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0217

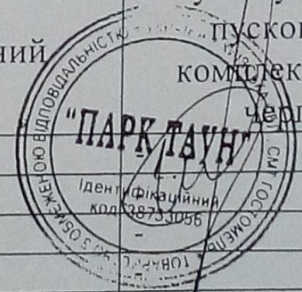
(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

5043,24

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	кв.м.	916,9	
Будівельний об'єм	куб.м	24763,4	
Поверховість	поверх	8	
Кількість квартир у будинку	шт.	76	
Загальна площа квартир у будинку	кв.м	5043,24	



площа квартир

кв.м

1864,17

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів

8

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	36	1796,72	549,26
Двокімнатна	33	2428,33	949,44
Трикімнатна	7	818,19	365,47
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	76	5043,24	1864,17

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____, характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв.

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до і повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесе змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, •

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановленими відповідальність відповідно до закону.

Замовник

М.П.

Директор Штодлер Ю.Д.
(ініціали та прізвище)

(підпис)

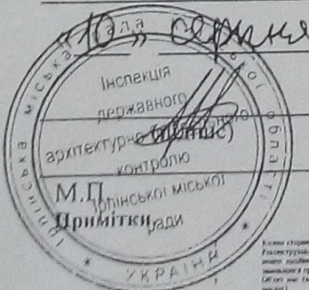
Зареєстровано

Інспекція ДАБК Ірпінської міської ради
(найменування органу)

2016 р № КС 083162231467

Ю.М. Кимченко

(ініціали та прізвище посадової особи)



Копія створена для забезпечення надійності збереження та передачі даних. Будь-які зміни до оригіналу (в тому числі) внесені в електронній формі, не мають юридичної сили. Оригінал документу зберігається в архіві ДАБК Ірпінської міської ради. Копія створена для забезпечення надійності збереження та передачі даних. Будь-які зміни до оригіналу (в тому числі) внесені в електронній формі, не мають юридичної сили. Оригінал документу зберігається в архіві ДАБК Ірпінської міської ради.

ова площа квартир

кв.м

1864,17

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів

8

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	36	1796,72	549,26
Двокімнатна	33	2428,33	949,44
Трикімнатна	7	818,19	365,47
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	76	5043,24	1864,17

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів — ,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв.

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, . .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

М.П.

Директор Штодлер Ю.Д.

(ініціали та прізвище)

Зареєстровано

Інспекція ДАБК Ірпінської міської ради
(найменування органу)



2016 р № 083162231414

Ю.М. Кищенко

(ініціали та прізвище посадової особи)

Копія створена цієї декларації підписується замовником та зберігається його печаткою (за наявності).
 Реєстрація, реставрація або капітальний ремонт об'єкта будівництва без зміни основних геометричних розмірів його фундаменту у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, дачного майдану, ліній водопроводу, каналізаційно-линійних колекторів у межах земель із розробленням, а також комплексна реконструкція кварталів (кварталів) житлових комплексів і інші будівельні роботи інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до методичних рекомендацій на виконання робіт державного контролю за будівництвом житлових комплексів житлової забудови, здійснюваних у відсутності документації про завершення право власності чи користування земельною ділянкою.
 Об'єкт має таку основну функцію, як: житловий, промисловий, виробничий, освітній, культурно-спортивний, громадський, офісний, торговельно-сервісний, адміністративний, житловий комплекс тощо (визначається в описовій інформації відповідно до більшої площі або основної виду функції).
 Відомості щодо експертної процедури будівництва зазначаються стосовно об'єкта, для якого проводиться експертиза (об'єктами, чиї результати експертизи чи базисним замовником).
 Відомості щодо загальної площі будівлі відносяться до проектно-конструктивної та характеристичної площі будівлі для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

Категорія складності Ш.

Експертиза проекту будівництва проведена

не потребує згідно

(найменування експертної

ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд,
визначено Костицький Сергій Валерійович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»

м.Київ, вул. Щербакова, 62-а

код ЄДРПОУ 38964732

тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у

паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0079-08-2015 від 11.08.2015

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 04, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851090, індексний номер 42391398 від 17.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 100676032109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0222

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 10, виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851095, індексний номер 42410514 від 18.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 100472432109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0288

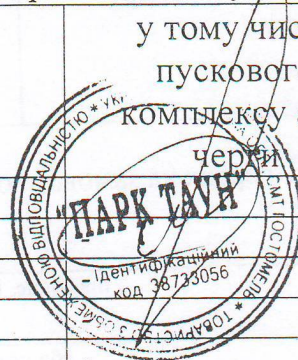
(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

5043,24

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або чергової частини
Площа забудови	кв.м.	916,9	
Будівельний об'єм	куб.м	24763,4	
Поверховість	поверх	8	
Кількість квартир у будинку	Шт.	76	
Загальна площа квартир у будинку	кв.м	5043,24	



Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю

« ПАРК ТАУН »

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

08290, Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Чкалова, буд 37-А

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Код ЄДРПОУ 38733056, тел. 250-50-38, 098-463-36-18

зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону: найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 8-ми поверхового житлового будинку

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса

Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Богдана Ступки, 9, 11

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Луц Олександр Борисович

сертифікат АТ №000498 тел. 067-928-49-71

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «Поділлятехпроект»

код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифікату
Головний архітектор проекту	<u>Кострицький Сергій Валерійович</u> <u>Тел. 04333-76-77-35</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №08-АН/1 від 14.08.2015 « Про призначення відповідальних осіб »</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АА № 000368</u>
Головний інженер проекту	<u>Поляк Юрій Володимирович</u> <u>тел. 067-430-63-93</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №08-АН від 14.08.2015 « Про призначення відповідальних осіб »</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АР №005468</u>

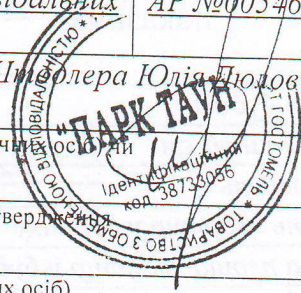
та затверджена замовником

Наказ директора ТОВ «Парк Таун» Шидлера Юлія Дюловича
№08-П від 20.08.2015

(дата затвердження (для фізичної особи) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)



Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ПАРК ТАУН»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

08290, Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Чкалова, буд 37-А

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Код ЄДРПОУ 38733056, тел. 250-50-38, 098-463-36-18

зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 8-ми поверхового житлового будинку

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса

Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель,

вул. Богдана Ступки, 11, 13, 15

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Луц Олександр Борисович

сертифікат АТ №000498 тел. 067-928-49-71

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Приватне підприємство «Поділлятехпроект»,

код ЄДРПОУ 34826749

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Кострицький Сергій Валерійович</u> <u>Тел. 04333-76-77-35</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №19-АН/1 від 13.05.2016 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АА № 000368</u>
Головний інженер проекту	<u>Поляк Юрій Володимирович тел. 067-430-63-93</u>	<u>Наказ ПП «Поділлятехпроект» №19-АН/1 від 13.05.2016 « Про призначення відповідальних осіб»</u>	<u>Сертифікат</u> <u>серія</u> <u>АР №005468</u>

та затверджена замовником

Наказ директора ТОВ «Парк Таун» Штоблера Юлія Доловича
№04-П від 23.05.2016

(дата затвердження (для фізичних осіб)

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі відповідного документа (для юридичних осіб)

Сторінка складності III.

Експертиза проекту будівництва проведена

не потребує згідно

(найменування експертної

ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд,
визначено Кострицький Сергій Валерійович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються
без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»

м.Київ, вул. Щербакова, 62-а

код ЄДРПОУ 38964732

тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається
фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у

паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для
проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0093-05-2016 від
06.05.2016

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 15,
виданий 12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ
№851097, індексний номер 42411677 від 18.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна
100743732109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0224

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 10, виданий
12.11.2014 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851095,
індексний номер 42410514 від 18.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна
100472432109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0288

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер : 18, виданий
22.07.2015 року. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕХ №851094,
індексний номер 42396015 від 17.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна
685088432109. Кадастровий номер 3210945900:01:095:0282

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору
суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

5043,24

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі будівельного комплексу або терри
Площа забудови	кв.м.	916,9	-
Площа загальнобудівельного об'єкта	квб.м	24763,4	-



Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю

(найменування органу державного архітектурно-будівельного

Ірпінської міської ради

контролю, якому надсилається декларація)

Замовни
К

PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

PARKTOWN

значається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво 8-ми поверхового житлового будинку з прибудованим критим паркінгом по вул. Мисливська, 10 та пров. Богдана Ступки, 2, 4, 6 у смт. Гостомель, м. Ірпінь Київської області

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Мисливська, 10 та пров. Богдана Ступки, 2, 4, 6

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

PARKTOWN
ЗАХИСТ ІНФОРМАЦІЇ

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена Фізична особа – підприсмець Олійник Антон Олександрович код 2980805690

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифікату
Головний архітектор проекту	<u>Олійник Антон Олександрович 067-945-13-17</u>	<u>Наказ ФОП Олійник А.О. №4 від 21.10.2016</u>	<u>Сертифікат серія АА №001805</u>
Головний інженер проекту			

та затверджена замовником

21.11.2016р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи



прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)
категорія складності III

Експертиза проекту будівництва проведена не потребує згідно
(найменування експертної
ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)
Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд,
визначено Олійник Антон Олександрович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІБК «Будінвестгруп»
м.Київ, вул. Щербакова, 62-а
код ЄДРПОУ 38964732
тел. 044-285-0-34

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Видані відділом містобудування та архітектури Ірпінської міської ради №0165-10-2016 від 17.10.2016р.

найменування органу, який видав містобудівні умови

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Інформаційна довідка номер з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна № 70647985 від 17.10.2016р, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 101149932109, номер запису про інше речове право 16930576, кадастровий номер 3210945900:01:095:0219; Договір суперфіцію б/н від 12 листопада 2014 року

Інформаційна довідка номер з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна 70652291 від 17.10.2016р, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 101159732109, номер запису про інше речове право 16931459, кадастровий номер 3210945900:01:095:0218; Договір суперфіцію б/н від 12 листопада 2014 року

Інформаційна довідка номер з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна 70642806 від 17.10.2016р, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 96318332109, номер запису про інше речове право 16929540, кадастровий номер 3210945900:01:095:0255; Договір суперфіцію б/н від 12 листопада 2014 року

Інформаційна довідка номер з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна 70636310 від 17.10.2016р, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 100463432109, номер запису про інше речове право 16928167, кадастровий номер 3210945900:01:095:0231; Договір суперфіцію б/н від 12 листопада 2014 року

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів
Основні показники об'єкта будівництва:

9027,43

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа будинку	кв.м	9027,43	
Площа забудови	га	0,2527	-
Поверховість	поверх	8	-
Кількість квартир у будинку	Шт.	88	-
Загальна площа квартир у будинку	кв.м	5963,0	-
Житлова площа квартир	кв.м	2887,0	-
Площа нежитлових приміщень	кв.м.	3064,43	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів

8

кількість квартир у житловому

будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	39	1699,0	721,83
Двокімнатна	26	2006,0	926,62
Трикімнатна	16	1294,0	718,44
Чотирикімнатна	5	700,0	369,52
П'ятикімнатна	2	264,0	150,74
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	88	5963,0	2887,15

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів —
характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. 3064,43

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Технічне приміщення	Для обслуговування будинку	942,0	Фундамент – бетон Стіни – цегла
Місця загального користування	Сходові клітини, коридори, тамбури	742,43	Фундамент – бетон Стіни – цегла
Паркінг	Для мешканців будинку	1380,0	Стіни – з/б

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених

змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

PARKTOWN

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
М.П.

PARKTOWN

(ініціали та прізвище)

PARKTOWN

(підпис)

Зареєстровано

(найменування органу)

«20» квітня 2017 р № КС 083171100781

Ю.М. Клименко

(ініціали та прізвище посадової особи)



- 1. Скасування всіх актів, які виступили під впливом цієї декларації та заборони на виконання робіт.
- 2. Скасування, відкликання або скасування в разі невиконання всіх умов актів, виданих відповідними департаментом, управлінням, інспекцією, службою, підрозділом на підставі цієї декларації, а також скасування актів, виданих відповідними підрозділами на підставі цієї декларації.
- 3. Скасування всіх актів, виданих на підставі цієї декларації, з урахуванням умов, зазначених в актах, виданих на підставі цієї декларації.
- 4. Виконання всіх актів, виданих на підставі цієї декларації, з урахуванням умов, зазначених в актах, виданих на підставі цієї декларації.
- 5. Виконання всіх актів, виданих на підставі цієї декларації, з урахуванням умов, зазначених в актах, виданих на підставі цієї декларації.